

ALGEMENE VOORWAARDEN

Door het ondertekenen van de offerte, de bestelbon, of het aanvaarden van de levering of betaling van de factuur, verklaart de klant kennis te hebben genomen van deze algemene verkoopsvoorwaarden – die inherent verbonden zijn aan de afgesloten transactie – en verbindt de klant er zich uitdrukkelijk toe de bedongen voorwaarden te zullen naleven.

Art. 1. Toepassing - Uitsluiting voorwaarden klant

1.1. Elke overeenkomst met de CommV Grodeba komt tot stand onder de hierna vermelde algemene voorwaarden en de bijzondere voorwaarden vermeld in de aannemingsovereenkomst, de (laatste) offerte of de orderbevestiging van CommV Grodeba voor de betreffende werken. De bijzondere voorwaarden zullen voorrang hebben op de algemene.

1.2. De algemene en bijzondere voorwaarden van de medecontractant (hierna 'de klant') worden uitdrukkelijk uitgesloten. Ondertekening door CommV Grodeba van een contract of enig ander document houdt geen aanvaarding in van bedingen die strijdig zijn met de algemene of bijzondere voorwaarden van CommV Grodeba.

Art. 2. Offertes en contracten

2.1. Elke offerte van CommV Grodeba is vrijblijvend en heeft, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, een geldigheidsduur van 14 kalenderdagen vanaf offertedatum. Pas na ondertekening van een contract door zowel CommV Grodeba als de klant, zal CommV Grodeba verbonden zijn. CommV Grodeba kan slechts gebonden zijn door een bestelling van de klant, indien CommV Grodeba schriftelijk bevestigd heeft de bestelling te aanvaarden.

2.2. Onze offertes zijn één en ondeelbaar.

2.3. Elke persoon die met CommV Grodeba overeenkomsten sluit of anderszins t.a.v. CommV Grodeba verbintenissen aangaat namens en/of voor rekening van een derde, zal t.a.v. CommV Grodeba persoonlijk verbonden zijn, indien deze persoon niet bevoegd was om de derde te vertegenwoordigen, ook indien CommV Grodeba dit wist of behoorde te weten.

2.4. Driedimensionale beelden (3D-beelden) van de uit te voeren werken beogen slechts een indruk te geven van de ruimte-indelingen en hebben geen juridische waarde. De klant kan zich dan ook niet op 3D-beelden beroepen.

2.5. CommV Grodeba zal het recht hebben om het bestaan van de overeenkomst met de klant bekend te maken en foto's van de voor de klant uitgevoerde werken te gebruiken voor publiciteits- en andere commerciële doeleinden (onder meer in brochures en op de website van CommV Grodeba).

2.6. Na totstandkoming van de aannemingsovereenkomst zijn geen wijzigingen meer mogelijk. Als de klant na het sluiten van de aannemingsovereenkomst nog wijzigingen wil, vormen deze wijzigingen meerwerken, die aanleiding geven tot prijssupplement. Elke wijziging aan het plan brengt bovendien volgende forfaitaire kosten met zich mee:

® 250 EUR voor de aanpassing van het plan

® 180 EUR administratiekosten

Voorschotten betaald op werken die geannuleerd worden, worden niet verrekend met de eindfactuur voor de werken. De klant kan geen terugbetalingen eisen.

2.7. Ondertekening van de offerte of het aannemingscontract houdt ook aan-vaarding in van de in de offerte of het contract voorziene materialen. Met de ondertekening ervan

erkent de klant dat de offerte helemaal duidelijk is voor haar en alle onderdelen ervan voldoende werden toegelicht door CommV Grodeba.

2.8. Indien natuurproducten zoals bijvoorbeeld steen en hout (deze lijst is niet gelimiteerd) gebruikt worden kan de kleur en structuur van de materialen in meerdere of mindere mate afwijken van stalen. Voor afwijkingen inzake kleur of structuur van de materialen ten opzichte van stalen, heeft de klant geen verhaal tegen CommV Grodeba.

2.9. De klant staat er voor in dat de gemene delen (o.m. de kokers) gebruikt kunnen worden en geschikt zijn voor het plaatsen van de voorziene of vereiste buizen, leidingen en kabels. CommV Grodeba draagt geen risico's voor de prijs, het plan of de uitvoering in verband met de gemene delen.

Art. 3. Prijzen

3.1. Aannemingswerken worden uitgevoerd in vrije rekening, tenzij door de klant anders bedongen.

3.2. Als bindende eenheidsprijzen bedongen werden, wordt de prijs bepaald op basis van effectief geplaatste hoeveelheden, plus snijverlies van 15%.

3.3. Ook indien bindende eenheidsprijzen of zelfs een forfaitaire prijs werden bedongen, is steeds meerprijs verschuldigd:

- voor meerwerken ingevolge moeilijkheden of hindernissen bij uitvoering die niet aan CommV Grodeba te wijten zijn;
- voor horizontale en vertikaal transport van de bouwmaterialen (tenzij de offerte of overeenkomst uitdrukkelijk vermeldt dat dit inbegrepen is);
- als voor de vlotte uitvoering van de werken een kraan, buitenlift, hoogtewerker, stellingen of ander extra materieel vereist is en dit niet uitdrukkelijk door de klant werd vermeld;
- als de werkelijke werfomstandigheden afwijken van deze vermeld in de prijsaanvraag van de klant, de offerte van CommV Grodeba, het contract, enz... ;
- voor wachttijden, vertragingen en onderbrekingen tijdens de uitvoering van de werken die niet aan CommV Grodeba te wijten zijn (zoals wanneer wegens vochtproblemen (extra) droogtijden in acht te nemen zijn);
- voor meerwerken ingevolge uitvoeringsmoeilijkheden in of m.b.t. de gemene delen (bv. in kokers), ook indien CommV Grodeba deze moeilijkheden had kunnen ontdekken.

3.4. Tenzij uitdrukkelijk anders bedongen, is uitvoering van volgende werken NIET voorzien en zijn deze werken dus NIET inbegrepen in de prijs:

- de vervanging van pleisterwerk als na verwijdering van het behang en/of het meubilair blijkt dat dit (toch) nodig is (standaard wordt er van uitgegaan dat het pleisterwerk na verwijdering van het behang en achter meubels e.d.m. intact is);
- herstellingswerken in de gemene delen, ook voor schade veroorzaakt door CommV Grodeba of haar onderaannemers.

3.5. Alle prijzen zijn uitgedrukt in euro en zijn exclusief BTW. De BTW is steeds ten laste van de klant. Indien de klant aanspraak maakt op een verlaagd BTW- tarief, dient de klant alle daartoe vereiste attesten vóór aanvang van de werken aan CommV Grodeba te bezorgen. Bij gebreke hieraan dient CommV Grodeba BTW aan het normale tarief te factureren.

3.6. De klant zal vóór aanvang van de werken een verzekering "alle bouwplaatsrisico's" ("all risk" verzekering) afsluiten bij een in België gevestigde, gereputeerde maatschappij, die zowel schade, veroorzaakt bij uitvoering van de werken aan of in het onroerend goed waar die worden uitgevoerd, als de buiten- contractuele aansprakelijkheid van CommV Grodeba

en alle bij de werken betrokken (onder-)aannemers ten aanzien van derden en/of de klant voor schade veroorzaakt bij, of die verband houdt met, uitvoering van de werken waarmee de klant CommV Grodeba heeft belast, waarborgt, met uitsluiting van verhaal op CommV Grodeba en al haar (onder-)aannemers voor die werken.

Art. 4. Meerwerken

4.1. Meerwerk wordt uitgevoerd in vrije rekening, tenzij CommV Grodeba uitdrukkelijk eenheidsprijzen of een vaste prijs heeft opgegeven.

4.2. De bevestiging van meerwerken per e-mail, fax of op enige andere wijze door CommV Grodeba aan de klant geldt bij gebrek aan protest van deze bevestiging door de klant binnen de 7 kalenderdagen als opdracht van de klant tot uitvoering van de betreffende meerwerken.

4.3. De uitvoering van een werk of meerwerk zonder onmiddellijk protest van de klant geldt eveneens als bewijs van het bestaan van een overeenkomst tot uitvoering van dat werk.

4.4. Huidige algemene voorwaarden zijn ook van toepassing op meerwerken.

Art. 5. Uitvoeringstermijnen

5.1. Tenzij uitdrukkelijk anders bedongen, zijn uitvoeringstermijnen of voltooiingsdata slechts benaderend en niet bindend.

5.2. Bij meerwerken of wijziging van de werken, alsook bij overmacht of vreemde oorzaak (zoals bij vochtinfiltraties) of bij uitvoeringsmoeilijkheden waarvoor CommV Grodeba de risico's niet draagt (bv. in de gemene delen van een gebouw) vervalt de uitvoeringstermijn of voltooiingsdatum (en a fortiori ook het recht op een dervingsvergoeding in de zin van art.

5.3). Ook als na uitbreken van de bevloering een ondervloer ("chape") met een dikte van méér dan 10 cm noodzakelijk of aangewezen blijkt of na verwijdering van behang blijkt dat muren opnieuw moeten gepleisterd worden of wegens vochtproblemen (extra) droogtijden in acht moeten genomen worden, vervalt de termijn of datum.

5.3. Bij overschrijding van een bindende uitvoeringstermijn of voltooiingsdatum zal de klant slechts aanspraak kunnen maken op een dervingsvergoeding (geen andere schadevergoedingen) en zal de aansprakelijkheid van CommV Grodeba wegens overschrijding van de uitvoeringstermijn hoe dan ook beperkt zijn tot maximaal 1 000 EUR (duizend euro) per maand.

Art. 6. Onderaanneming en overdracht

CommV Grodeba kan voor de uitvoering van haar verbintenissen steeds beroep doen op onderaannemers. CommV Grodeba heeft bovendien het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te dragen. Anderzijds kan de klant de overeenkomst niet overdragen zonder de voorafgaande, schriftelijke en uitdrukkelijke toestemming van CommV Grodeba. De klant erkent dat zijn garanties in de zin van artikel 74, 31° van de Wet van 6 april 2010 betreffende marktpraktijken en consumentenbescherming ("Wet Marktpraktijken") hierdoor niet geringer worden.

Art. 7. (Toegang tot) de werf

7.1. De klant staat er voor in dat de werf vlot toegankelijk is voor de bouwmaterialen en voor alle personeel en materieel (vrachtwagens, liften, etc.) van CommV Grodeba en/of haar onderaannemers. De klant zal alle maatregelen nemen om uitvoering van de werken door CommV Grodeba toe te laten zonder risico op beschadiging van op de werf aanwezige goederen of reeds uitgevoerde werken. Behoudens wat is bepaald in Art. 18 Art. 17, ontslaat de klant CommV Grodeba e van alle aansprakelijkheid, en zal ze CommV Grodeba vrijwaren

voor alle vorderingen van derden, voor schade die bij de uitvoering van de werken zou veroorzaakt worden.

7.2. Eender waar op de werf moet water en elektriciteit beschikbaar zijn. De klant draagt de kosten van het verbruik van water en elektriciteit door CommV Grodeba en haar onderaannemers.

7.3. De klant is steeds bewaker van de werf. De klant draagt alle risico voor beschadiging of verlies van bouwmaterialen, geleverde goederen en uitgevoerde werken, alsook het materieel van CommV Grodeba en haar onderaannemers. Herstel, vervanging of wederopbouw wordt uitgevoerd in vrije rekening.

Art. 8. Werfverslagen

Als CommV Grodeba van een werfvergadering verslag opmaakt, dient de klant zijn eventuele opmerking op het werfverslag per kerende aan CommV Grodeba mee te delen. Werfverslagen worden, naar keuze van CommV Grodeba, per e-mail, fax of gewone post aan de klant overgemaakt. De klant zal geacht worden met de inhoud van een bezorgd werfverslag in te stemmen als hij geen opmerkingen formuleert binnen de 8 kalenderdagen na verzending. Een werfverslag wordt geacht verzonden te zijn op datum waarop het is gedateerd.

Art. 9. Levering en aanvaarding van de werken - Vrijwaring en aansprakelijkheid

9.1. De klant dient de werken van CommV Grodeba grondig te (laten) controleren onmiddellijk na de voltooiing. Onverminderd eerdere aanvaarding, worden werken on-herroepelijk geacht aanvaard te zijn bij gebrek aan schriftelijke melding van gebreken binnen de 15 dagen na beëindiging van de werken en in elk geval zodra ze geheel of gedeeltelijk in gebruik worden genomen.

9.2. Aanvaarding dekt alle zichtbare gebreken, waaronder verstaan wordt alle gebreken die door een vakman en na grondig onderzoek kunnen ontdekt worden. Aanvaarding dekt ook de verborgen gebreken die de stabiliteit van het gebouw niet in het gedrang brengen.

9.3. In geval van aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt zowel door CommV Grodeba als door derden en/of de klant, is CommV Grodeba slechts aansprakelijk in de mate haar fout(en) tot de schade heeft (hebben) bijgedragen. Elke vorm van hoofdelijke of in Solidium aansprakelijkheid van CommV Grodeba wordt uitgesloten. Indien het aandeel van de fout van CommV Grodeba in bepaalde schade niet kan bepaald worden, is CommV Grodeba hoogstens aansprakelijk tot beloop van het deel van die schade dat evenredig is aan het aantal aansprakelijken voor die schade.

9.4. Een vordering m.b.t. (zichtbare of verborgen) gebreken dient op straffe van verval zonder talmen in rechte ingesteld te worden. Elke vrijwaringsplicht en aansprakelijkheid van CommV Grodeba vervalt bovendien twee jaar na de beëindiging van de werken (zelfs indien het gebrek zich pas nadien zou manifesteren), tenzij de artikelen 1792 en 2270 B.W. van toepassing zijn. In geval van aansprakelijkheid is CommV Grodeba enkel gehouden te herstellen of te vervangen, naar keuze van CommV Grodeba zonder enige verdere aansprakelijkheid van CommV Grodeba en zonder dat de klant verder verhaal heeft op CommV Grodeba. In voorkomend geval kan de klant ook geen aanspraak maken op derving vergoedingen.

9.5. Elke aansprakelijkheid van CommV Grodeba is hoe dan ook beperkt tot maximaal 30 % van de aannemingsprijs. Bovendien is CommV Grodeba nooit aansprakelijk voor gevolgschade of indirecte schade of verlies, noch voor verlies van gegevens, winst, inkomsten, omzet of andere financiële of commerciële verliezen, ongeacht of deze

voortvloeit uit de niet-naleving van een contractuele dan wel een buitencontractuele verplichting.

Art. 10. Facturen en betalingen

10.1. De klant dient alle facturen van CommV Grodeba, zowel tussentijdse facturen als de eindfactuur, onmiddellijk bij ontvangst te controleren. Onverminderd eerdere {al dan niet stilzwijgende} aanvaarding wordt de klant onweerlegbaar geacht een factuur van CommV Grodeba aanvaard te hebben bij gebrek aan gemotiveerd protest binnen de 7 kalenderdagen na ontvangst van de factuur. Behoudens tegenbewijs zal elke factuur geacht worden ontvangen te zijn door de klant de derde werkdag na factuurdatum.

10.2. Facturen van CommV Grodeba zijn contant betaalbaar, zonder korting. Indien de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties niet van toepassing is of tot lagere intrest of schadeloosstelling aanleiding geeft, is de klant vanaf de 8ste dag na de factuurdatum van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling verwijlinterest aan 10 % per jaar en een forfaitaire schadevergoeding van 10 % op het achterstallig bedrag met een minimum van 125 EUR verschuldigd. Kortingen, aftrekken, inhoudingen e.d., om welke reden ook (zoals voor contante betaling, als waarborg, als deelname in een polis ABR, voor opkuis, voor elektriciteit, voor gebruik container, enz...), worden NIET toegestaan.

10.3. Indien een factuur niet wordt betaald binnen de 7 dagen na factuurdatum heeft CommV Grodeba van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling het recht de (verdere) uitvoering van elke overeenkomst met de klant vanaf de 8ste dag na de factuurdatum te schorsen, ook als de wanbetaling een andere contractuele relatie betreft. Bij gerede twijfel omtrent de kredietwaardigheid van de klant is CommV Grodeba gerechtigd integrale vooruitbetaling te eisen, alvorens de overeenkomst (verder) uit te voeren.

10.4. Uitgifte van cheque of wissel heeft nooit schuldvernieuwing tot gevolg.

10.5. Na voorlopige oplevering mag de klant maximaal 3% van de aannemingsprijs met een maximum 2.500 EUR op de totale aannemingsprijs inhouden.

10.6. Het postinterventiedossier, de vereiste keuringsattesten en de sleutels worden pas aan de klant bezorgd nadat de klant al zijn verbintenissen (inzonderheid betaling van de volledige aannemingsprijs, in voorkomend geval méér intresten en schadevergoeding) heeft uitgevoerd.

10.7. Indien er door CommV Grodeba werd toegestaan om een bepaald percentage van het factuur in RES, EBB, Tradeeuro of andere Barter munt te betalen, dan vervalt deze betalingsmogelijkheid indien niet uiterlijk op de vervaldag betaald werd. Zodoende zal na de vervaldag van het factuur het totaal factuurbedrag nl. 100% op de ING-rekening met nr. BE64 3630 7114 1052 moeten betaald worden. Het percentage van het factuur in Barter munt is steeds exclusief BTW. BTW moet ten allen tijde op de ING rekening met nr. BE64 3630 7114 1052 betaald worden.

Art. 11. Eigendomsvoorbehoud en risico

Alle goederen en werken blijven eigendom van CommV Grodeba tot de klant zijn verbintenissen integraal heeft voldaan. Dit belet niet dat alle risico op de klant overgaat, voor goederen {de bouwmaterialen} vanaf de totstandkoming van de overeenkomst of, bij niet-geïndividualiseerde goederen, vanaf de individualisatie ervan door CommV Grodeba, en voor arbeid en werk zodra het is uitgevoerd.

Zelfs na hun incorporatie blijven de door de aannemer geleverde materialen zijn eigendom. De klant is er slechts de houder van totdat de prijs volledig is betaald.

De aannemer mag, zonder toestemming van de klant, materialen losmaken en terugnemen. Dit recht vervalt en de eigendom gaat over zodra de klant al zijn schulden tegenover de aannemer betaald heeft.

Art. 12. Overmacht

12.1. Partijen zijn niet gehouden tot de nakoming van contractuele verplichtingen waarvan de uitvoering onmogelijk geworden door overmacht of vreemde oorzaak. Onder meer kan CommV Grodeba niet aansprakelijk gesteld worden voor het niet-nakomen van haar contractuele verplichtingen of daaruit voortvloeiende schade van de klant als gevolg van stakingen van haar personeel, haar onder-aannemers of haar leveranciers, asbestproblemen, gehele of gedeeltelijke stagnatie van het vervoer, elektriciteits- en telecommunicatiestoornissen, bedrijfsstoornissen, wanprestaties en/of overmacht van haar onderaannemers of leveranciers, vergunningsvereisten en andere juridische en administratiefrechtelijke vereisten. Alle voormelde omstandigheden gelden als overmacht. Overmacht schorst lopende termijnen. Indien de overmachtsituatie langer duurt of dreigt te duren dan 1 maand, heeft CommV Grodeba alsook de klant die een consument is in de zin van de Wet Marktpraktijken, van rechtswege het recht om de overeenkomst onmiddellijk bij aangetekende brief te beëindigen, zonder een voorafgaand beroep op een rechter en zonder tot enige schadeloosstelling gehouden te zijn. In zo'n geval zal CommV Grodeba wel recht hebben op de betaling door de klant van alle reeds geleverde goederen of diensten en van de kosten die reeds gemaakt werden met het oog op de toekomstige uitvoering van de overeenkomst.

12.2. Indien een wijziging in de marktvoorwaarden de kosten van CommV Grodeba voor de uitvoering van bepaalde werken of levering van bepaalde materialen doet stijgen, heeft CommV Grodeba het recht om ofwel een evenredige verhoging van haar prijs voor de betreffende werken c.q. materialen te vragen. De klant zal dergelijke prijsverhoging niet onredelijk kunnen weigeren.

Art. 13. Elektronische communicatie en bewijs

13.1. De klant aanvaardt dat CommV Grodeba alle communicaties met kennisgevingen aan, de klant rechtsgeldig elektronisch (per fax, e-mail of anderszins) kan verrichten.

13.2. Elektronische berichten van de klant of met een door de klant gebruikt e-mailadres als afzender, binden de klant en hebben de waarde van een door de klant ondertekende brief, ongeacht of het elektronisch bericht een (rechtsgeldige) elektronische handtekening van de klant draagt.

13.3. De klant aanvaardt dat het bewijs van verbintenissen van de klant, alsook van tussen CommV Grodeba en de klant gemaakte afspraken of gesloten overeenkomsten vrij is en onder meer kan geleverd worden aan de hand van getuigen en vermoeden, ook voor zaken waarvoor het Burgerlijk Wetboek slechts bewijs door middel van een (notariële of onderhandse) akte toelaat. Elektronische berichten zoals bedoeld in 13.2 hierboven hebben ten aanzien van de klant dezelfde bewijswaarde als een onderhandse akte opgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek.

Art. 14. Verbreking door de klant - Verbrekingsvergoeding

14.1. De klant kan de aanneming door zijn enkele wil verbreken (geheel of gedeeltelijk). In dat geval is de klant aan CommV Grodeba een verbrekingsvergoeding verschuldigd gelijk aan 20 % van de prijs voor de geannuleerde werken en materialen. Na verbreking blijft CommV Grodeba anderzijds gerechtigd op betaling van de prijs voor het reeds verwerkte materiaal en gepresterde werk.

14.2. De verbrekingsvergoeding bepaald in art. 14.1 hierboven doet geen afbreuk aan de rechten van CommV Grodeba op grond van art. 1794 B.W., met dien verstande dat de verbrekingsvergoeding die op grond van art. 14.1 toegekend wordt dan in mindering te brengen is van de bedragen die de klant aan CommV Grodeba verschuldigd is op grond van art. 1794 B.W.

Art. 15. Ontbinding

Als de overeenkomst ontbonden wordt lastens de klant, is de klant een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd aan CommV Grodeba ten belope van 20 % van de prijs voor de (niet-uitgevoerde) werken, onverminderd het recht van CommV Grodeba op vergoeding van haar schade die dit forfait te boven gaat.

Art. 16. Verjaring

Behalve als de artikelen 1792 en 2270 B.W. van toepassing zijn, verjaren alle vorderingen tegen CommV Grodeba drie jaar na beëindiging van de werken, onverminderd kortere termijnen ingevolge de wet of deze voorwaarden.

Art. 17. Commissie op rechtstreekse opdrachten aan (onder-)aannemers

Indien de klant gedurende de uitvoering van de overeenkomst met CommV Grodeba of de 12 maanden daarna werken rechtstreeks uitbesteedt aan (onder-)aannemers waarop CommV Grodeba of haar (onder-)aannemers beroep deden voor de uitvoering van werken in opdracht van de klant, is de klant aan CommV Grodeba een aanbrenghcommissie verschuldigd ten bedrage van 20 % van de aannemingsprijs voor de werken die deze (onder-)aannemers rechtstreeks voor de klant verrichten.

Art. 18. Exoneratie van aansprakelijkheid ten aanzien van consumenten

Als de klant een consument is in de zin van artikel 2, 3° Wet Marktpraktijken, gelden de bepalingen in deze voorwaarden en andere contractuele documenten die CommV Grodeba ontslaan van aansprakelijkheid, niet in geval van haar opzet, haar grove schuld, of die van haar aangestelden of lasthebbers, noch, behoudens overmacht, voor het niet-uitvoeren van een verbintenis die één van de voornaamste prestaties van de overeenkomst vormt.

Art. 19. Toepasselijk recht- Bevoegde rechtbank

Alle overeenkomsten met CommV Grodeba worden beheerst door het Belgisch recht. Enkel de hoven en rechtbanken van de zetel van CommV Grodeba zijn bevoegd.

Art. 20. Interpretatie - Splitsbaarheid - Substitutie van ongeldige bedingen

Bedingen in deze voorwaarden en andere contractuele documenten zullen steeds zo geïnterpreteerd worden dat ze geldig en afdwingbaar zijn. Als bedingen in een bepaalde interpretatie of bepaalde omstandigheden nietig zijn, zal de nietigheid zich tot die interpretatie c.q. situatie beperken en blijft het beding gelden in elke andere interpretatie c.q. situatie. Eventuele nietigheid of ongeldigheid van een beding beperkt zich tot de betreffende bepaling en laat de overige bepalingen van huidige voorwaarden onverlet. Elke nietige, ongeldige of niet-afdwingbare bepaling zal vervangen worden door een wel geldige en afdwingbare bepaling die zo dicht mogelijk aanleunt bij de bedoeling van de getroffen bepaling. Indien daarover geen schriftelijk akkoord kan worden bereikt binnen de 15 dagen na het verzoek daartoe van de meest gereede partij, zal elke partij om toepassing kunnen verzoeken van het reglement van CEPINA betreffende "de aanpassing van de overeenkomsten", waarbij het advies van de conform dit reglement aangestelde derde zal gelden als een beslissing, die bindend zal zijn voor partijen. Deze procedure zal verlopen in het Nederlands.